

<p><b>Протокол № 15/ЗП</b></p>	<p align="center"><b>Заседание Правления Садоводческого некоммерческого товарищества «Авиатор-плюс»Буняково</b>          Дата проведения заседания: 28 декабря 2015 года          Время проведения заседания: <b>14:00 до 16:00</b>          Место проведения заседания:          Московская область, г. Домодедово, территория СНТ          «Авиатор-плюс»Буняково</p>
<p><b><u>Присутствуют:</u> Члены Правления:</b></p>	<p>Серeda O. A.          Ковалев С. А.          Гурикова Т. А.          Раннева И. Н.          Богоутдинов X. С.</p>
<p><b><u>Приглашенные:</u></b></p>	
<p><b>Повестка заседания Правления:</b>          1. Об организации перехода по электроэнергии на сельский тариф.          2. Работа и мероприятия в праздничные новогодние дни.</p> <p><b><u>Избрание Секретаря заседания Правления</u></b>  <b>Слушали:</b> Председателя Правления Гурикову Т. А.: предложила избрать Ранневу И. Н. – секретарем заседания правления.  <b>Голосовали:</b> За- единогласно; Против – нет; Воздержался – нет. <b>Решение принято единогласно.</b></p>	
<p><b><u>Председатель заседания: Секретарь:</u></b></p>	<p>Гурикова Т. А.           Раннева И. Н.</p>
<p align="center"><b><u>Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня заседания имеется. Заседание правомочно.</u></b></p>	
<p><b>Слушали Гурикову Т.А. и Середу О. А. :</b>          В связи с тем, что очень выросла цена по оплате электроэнергии, надо возвращаться к вопросу на переход на сельский тариф. Серeda O.A. сказал что для представления интересов СНТ в Мосэнергосбыте требуется доверенность на него от СНТ. Гурикова Т.А. предложила согласовать выдачу доверенности Серede O.A. в целях представления интересов СНТ в Мосэнергосбыте.  <b>Решили:</b> выдать доверенность от СНТ Серede O.A.          Серeda O.A. проинформировал членов правления о процедурных вопросах и представил образцы заявлений, согласованных с администрацией городского округа Домодедово. Описал процесс оформления документов.  <b>Решили:</b>          1. Ранневой И.Н. оформить бланки для сайта и на доски объявлений (далее- ДО) и описать процедуру получения разрешения на переход садоводов на сельский тариф. Ранневой И.Н. уточнить и Шмидта Р. Возможность сайта на объем размещения информации          2. Серede O.A. уточнить вопрос в Мосэнергосбыте о возможности составления ведомостей по уплате членских взносов в электронном виде с суммой за каждый месяц.          Середу O.A. назначить ответственным за оформление всех документов в Мосэнергосбыте г. Подольска, с оплатой его расходов на поездки в г.Подольск, с оплатой времени, затраченного на оформление ведомостей в формат, необходимый для работы при приеме взносов и для размещения на сайте.</p>	

**Слушали Гурикову Т.А.:** по уборке снега: Снег убираться будет по мере снегопада  
По работе правления: январь, февраль, март правление продолжает работать 2 раза в месяц, стандартно с 11.00 до 14.00 часов.

По письму, пришедшему на электронный адрес Гуриковой Т.А. 25.12.2015, открыто на правлении 28.12.2015 г. от Заместителя председателя комитета -начальника территориального отдела Лобановского и Краснопутьского административных округов Колиденковой Елены Николаевна без регистрации, без ее подписи (как будто от 30.11.2015, которое не было видимо ею отправлено) ответ отправлен письмом за подписью председателя СНТ Гуриковой Т.А. о том, что согласно требований Федерального закона «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» статья 12, будет дан официальный ответ в указанные сроки.

**Решили:** в январе после новогодних праздников отправить полный ответ с копиями фотографий, протоколов, заявлений и т.д. по Хлоповым.

**Слушали Гурикову Т.А.** по вопросу о работе сторожей, необходимости контроля со стороны сторожей за порядком, уборкой снега, мусорными контейнерами. Работа сторожей оставляет желать лучшего: они не контролируют въезд транспорта, въезжает в СНТ кто угодно, не производится остановка транспорта с иногородними номерами, не ведется запись а/м садоводов.

**Решили:** ужесточить контроль за въездом и контроль за порядком в СНТ.

Гурикова Т.А. поздравила всех с наступающим Новым 2016 годом. Ковалев С.А. доложил о том, кого и как он поздравил из администрации с наступающим новым годом.

По всем вопросам:**Голосовали:** За- единогласно;Против – нет;Воздержался – нет

**Дата составления и подписания настоящего протокола:** «28» декабря 2015года.

**Председатель Правления:** \_\_\_\_\_ Т. А. Гурикова

**Секретарь заседания** \_\_\_\_\_ И. Н. Раннева

<b>Протокол</b> <b>№ <u>14</u> /ЗП</b>	<b>Заседание Правления Садоводческого некоммерческого товарищества «Авиатор-плюс»Буняково</b> <b>Дата проведения заседания: 14ноября 2015 года</b> <b>Время проведения заседания: 14:00 до 16:00</b> <b>Место проведения заседания: Московская область, г. Домодедово, территория СНТ «Авиатор-плюс»Буняково</b>
<b><u>Присутствуют:</u></b> <b>Члены Правления:</b>	<b>Середа О. А.,Ковалев С. А.,Гурикова Т. А.,Раннева И. Н., Богоутдинов Х. С.</b>
<b><u>Приглашенные:</u></b>	
<b>Повестка заседания Правления:</b> 1. Подготовка к зимнему периоду <b><u>Избрание Секретаря заседания Правления</u></b> <b>Слушали:</b> Председателя Правления Гурикову Т. А.: предложила избрать Ранневу И. Н. – секретарем заседания правления. <b>Голосовали:</b> За- единогласно;Против – нет;Воздержался – нет <b>Решение принято единогласно.</b>	
<b><u>Председатель заседания:</u></b> <b><u>Секретарь:</u></b>	<b>Гурикова Т. А.</b>  <b>Раннева И. Н.</b>
<p align="center"><b><u>Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня заседания имеется.</u></b></p> <p align="center"><b><u>Заседание правомочно.</u></b></p>	
<b>ГуриковуТ.А. доложила о ходе подготовки к зимнему сезону:</b> 1. Найдена и выбрана компания, которая будет заниматься уборкой снега. 2. Требуется уточниться по всем светильникам наружного освещения- Богоутдинову Х.С. предоставить список с необходимым количеством требуемых ламп, оборудования и других составляющих.за счет экономии за август 2014 г. и 2015 г. 3. Продолжить работу по погашению задолженности садоводов. Ковалеву С.А. продолжать направлять письма и продолжать обзванивать должников. Ранневой И.Н. оформить объявление, направить его для опубликования на сайте СНТ о необходимости погасить задолженность до конца 2015 года. <b>Решили:</b> Принять информацию к сведению, продолжать работу по задачам. <b>Раннева И.Н. представила на рассмотрение членам правления проекты положений</b> для рассмотрения и дальнейшего утверждения на общем собрании СНТ. Документы разместить на сайте, направить Шмидту Р.И. предложения по внесению изменений на размещение по разделам. Все документы распечатаны для ознакомления в правлении, и написания предложений и замечаний. писать на адрес: <a href="mailto:info@aviator-plus.ru">info@aviator-plus.ru</a> или <a href="mailto:rilmira@mail.ru">rilmira@mail.ru</a> 1. <u>Положение о должниках</u> 2. <u>Положение об уполномоченных</u> 3. <u>Положение о порядке пользования садовыми участками и общим имуществом в СНТ</u> 4. <u>Положение членские книжки</u> 5. <u>ПРОТОКОЛ Собрания улицы по выборам Уполномоченных представителей и Старшего по улице СНТ</u> <b>Решили:</b> оставить на постоянной основе сбор предложений, замечаний. Своевременно оформлять и размещать всю информацию на сайте и на досках объявлений. 4. Поступило предложение от Ранневой И.Н. о закупке более мощного принтера с функцией сканера. Сделан анализ по типам, функциям и по результату	

коммерческого предложения победил Комус,  
5. **Решили:** закупить принтер, Шмидту Р. обеспечить подключение и установку принтера в правлении.

По всем вопросам: **Голосовали:** За- единогласно; Против – нет; Воздержался – нет

Дата составления и подписания настоящего протокола: « 14 » 11 2015 года.

Председатель Правления: \_\_\_\_\_ Т. А. Гурикова

Секретарь заседания \_\_\_\_\_ И. Н. Раннева

<p><b>Протокол</b> <b>№ <u>13</u> /ЗП</b></p>	<p align="center"><b>Заседание Правления Садоводческого некоммерческого товарищества «Авиатор-плюс»Буняково</b> Дата проведения заседания: 24 октябрь 2015 года Время проведения заседания: <b>14:00 до 16:00</b> Место проведения заседания: Московская область, г. Домодедово, территория СНТ «Авиатор-плюс»Буняково</p>
<p><b><u>Присутствуют:</u></b> <b>Члены Правления:</b></p>	<p>Середа О. А. Ковалев С. А. Гурикова Т. А. Раннева И. Н. Богоутдинов Х. С.</p>
<p><b><u>Приглашенные:</u></b></p>	
<p><b>Повестка заседания Правления:</b> 1. Анализ по проведенным мелиоративным работам, план работ на 4-й квартал. <b><u>Избрание Секретаря заседания Правления</u></b> <b>Слушали:</b> Председателя Правления Гурикову Т. А.: предложила избрать Ранневу И. Н. – секретарем заседания правления. <b>Голосовали:</b> За- единогласно; Против – нет; Воздержался – нет <b>Решение принято единогласно.</b></p>	
<p><b><u>Председатель</u></b> <b><u>заседания:</u></b> <b><u>Секретарь:</u></b></p>	<p>Гурикова Т. А.  Раннева И. Н.</p>
<p align="center"><b><u>Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня заседания имеется.</u></b> <b><u>Заседание правомочно.</u></b></p>	
<p><b>Слушали Гурикову Т.А. о выполненных работах:</b> 1. Гурикова Т.А. доложила о вырытых канавах, замененных трубах. Совместно с Ковалевым С.А. Ранневой И.Н. произведен обход СНТ на предмет выявления недоработок. На Сосновой улице – у леса, требуется решить вопрос по прокладке трубы и выводу ее в лес. На Сосновой улице требуется вырубить деревья, мешающие элетролиниям. Оформлена контейнерная (3-я) площадка, сделан новый въезд. Осталось решить вопрос по воротам и оформлению забора в этом месте (валяющаяся сетка). Требуется обозначить въезд/выезд светоотражающими знаками. Установить указатель направления по номерам участков. Член СНТ Невретдинов Али Абдуллович (уч.№№ 229 и 380) обещал что приведет порядок въезд/выезд, есть расписка о том, что он приведет в порядок, а купил трубу и все. <b>Задача: выдать предписания в письменном виде тем, кто не установил номер дома.</b> Возле участка № 241 (Лысенко В.А. вырыты кюветы - канавы, которые планировалось вывести на улицу Вишневая, Солнечную, вывели на улицу Вишневою, а на Солнечную улицу жители не разрешили проводить дренажные канавы, но жители не пропустили и не разрешили рыть канавы. На самой длинной улице Сиреновой требуется <b>для разворота транспорта сделать площадку.</b> Расходы на проведение работ включить в смету 2016 года.</p>	

**Решили:**предусмотреть в смете расходы на эти работы. .

Гурикова Т.А. доложила о ходе судебных процессов, о необходимых действиях членов Правления. Для решения вопроса требуется организовать явку на судебные заседания хозяйки участка: 244-Максимовой Надежда Петровна. Обсудили необходимость участия в остальных судебных процессах. **Предложение:** выдать доверенность Ковалеву С.А. для возможности решения вопросов в судебных заседаниях.

**Решили:** принять предложения.

**Решили:** Одобрить выдачу доверенности.

По всем вопросам:**Голосовали:**За- единогласно;Против – нет;Воздержался – нет

Дата составления и подписания настоящего протокола: «24» 10 2015года.

Председатель Правления: \_\_\_\_\_ Т. А. Гурикова

Секретарь заседания \_\_\_\_\_ И. Н. Раннева

<b>Протокол № 12/ЗП</b>	<b>Заседание Правления Садоводческого некоммерческого товарищества «Авиатор-плюс»Буняково</b> Дата проведения заседания: 26 сентября 2015 года Время проведения заседания: 14:00 до 16:00 Место проведения заседания: Московская область, г. Домодедово, территория СНТ «Авиатор-плюс»Буняково
<b><u>Присутствуют:</u> Члены Правления</b>	Серeda О. А. Ковалев С. А. Гурикова Т. А. Богоутдинов Х. С. Раннева И.Н.
<b><u>Приглашенные:</u></b>	Члены СНТ Хаирова М.Р. (уч.131)
<b>Повестка заседания Правления:</b> 1. Обсуждение сметы СНТ на 2015-2016 годы. Решение вопроса по увеличению вознаграждения сторожам СНТ. 2. Вознаграждение за активное участие в проводимых мероприятиях СНТ старших уполномоченных, уполномоченных, активных членов СНТ. <b><u>Избрание Секретаря заседания Правления</u></b> <b>Слушали:</b> Председатель Правления Гурикова Т. А. предложила избрать Ранневу И.Н. – секретарем заседания правления. <b>Голосовали:</b> За- единогласно; Против – нет; Воздержался – нет. <b>Решение принято единогласно.</b>	
<b><u>Председатель заседания:</u> <u>Секретарь:</u></b>	Гурикова Т. А.  Раннева И. Н.
<p align="center"><b><u>Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня заседания имеется.</u></b> <b><u>Заседание правомочно.</u></b></p>	
<b>Слушали Гурикову Т.А. включению в смету:</b> 1. Приход- расход –включить. Вопрос рассмотрения сметы на 2016 год определить в декабре, получены расчеты по приходу –расходу, требуется рассчитать размеры членских, целевых взносов. <b>Правление СНТ предлагает:</b> 1. До декабря выбрать оставшихся уполномоченных по улицам для решения вопроса по кворуму для проведения общего собрания в форме собрания уполномоченных. Подготовить смету на 2016 год для утверждения на общем собрании. В связи с тем, что построена 3-я площадка под мусорный контейнер и установлен 3-й контейнер при въезде/выезде из СНТ, что увеличило объем работы сторожам (сортировка и уборка мусора, очистка контейнерной площадки и т.д.), требуется увеличить сторожам вознаграждение на 1000,00 рублей. <b>Решили:</b> Подготовить на рассмотрение смету СНТ. Решили согласовать увеличение каждому сторожу по 1000,00 руб. в месяц, итого по 9000,00 рублей. 2. Гурикова Т. А. представила данные по участию старших уполномоченных, активистов в мероприятиях, проводимых в СНТ ( <b>список прилагается</b> ). <b>Приложение.</b> 3. В рамках сметы СНТ для поощрения членов СНТ, членов ревизионной комиссии, старших уполномоченных, уполномоченных, активных членов СНТ за активную помощь в мероприятиях, проводимых в СНТ РЕШИЛИ: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Освободить от уплаты членских взносов не более чем за 600 кв.м. членов правления, членов ревизионной комиссии;</li> <li>• Освободить старших уполномоченных от уплаты членских взносов на 0,5 ставки членского взноса от 600 кв.м.</li> </ul>	

- Активных членов СНТ поощрять из премиального фонда.
- Целевые взносы на общее освещение и ремонт дорог взимать согласно принятых сумм на общем собрании (протокол ОС от 08.08.2015 № 2)

Голосовали: За- единогласно; Против – нет; Воздержался – нет. Решение принято единогласно.

Дата составления и подписания настоящего протокола: «26» сентября 2015 года.

Председатель Правления: \_\_\_\_\_ Т. А. Гурикова

Секретарь заседания \_\_\_\_\_ И. Н. Раннева



<b>Протокол № 11/ЗП</b>	<b>Заседание Правления Садоводческого некоммерческого товарищества «Авиатор-плюс» Буняково</b> Дата проведения заседания: 19 сентября 2015 года Время проведения заседания: <b>14:00 до 16:00</b> Место проведения заседания: Московская область, г. Домодедово, территория СНТ «Авиатор-плюс» Буняково
<b><u>Присутствуют:</u> Члены Правления:</b>	Серeda О. А. Ковалев С. А. Гурикова Т. А. Раннева И. Н. Богоутдинов Х. С.
<b><u>Приглашенные:</u></b>	<b>Члены СНТ:</b> Хлопова З.Н. (по доверенности 50 А А 4566865 от 05.05.2014 г. уч.№ 199) Савенко В. Л. (уч.№ 57) Гущина Г.В.- уполномоченная старшая по улице Зеленая (уч.179) Лысенко В. А. (уч./241)
<b>Повестка заседания Правления:</b> 1. Рассмотрение жалоб и заявлений от членов СНТ <b><u>Избрание Секретаря заседания Правления</u></b> <b>Слушали:</b> Председателя Правления Гурикову Т. А.: предложила избрать Ранневу И. Н. – секретарем заседания правления. <b>Голосовали:</b> За- единогласно; Против – нет; Воздержался – нет <b>Решение принято единогласно.</b>	
<b><u>Председатель заседания:</u> <u>Секретарь:</u></b>	Гурикова Т. А.  Раннева И. Н.
<p align="center"><b><u>Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня заседания имеется.</u></b> <b><u>Заседание правомочно.</u></b></p>	
<b>Раннева И. Н. зачитала поступившее заявление от Кузьмина И.А.:</b> 1. Поступило заявление от члена СНТ Кузьмина Игоря Александровича, участок № 200 по ул.Зеленой по вопросу принятия мер к соседке по уч.№ 199 Хлоповой З.Н. в части: 1.1. «Решения вопроса по переносу туалета согласно плана СНТ по СНиП – туалет должен быть по плану рядом с участком № 198 либо необходимости приведения его в соответствие требований СНиП, т.к. он в настоящее время заваливается». 1.2. «Решения вопроса по уборке травы, т.к. с самой весны по забору, прилегающему к моему участку не убиралась трава, трава выросла очень высокой, верхушки пролезают через забор и трава пролезает через сетку рабицу на мой участок. Семена все сыплются на мой участок» 1.3. «С осени 2014 года Хлопова З.Н. разместила кирпичи в мешках к моему забору вплотную. Мешки разорвались и кирпичи сыплются через сетку рабицу. Приходится постоянно их перебрасывать через забор, полоть их траву. На замечания Хлоповы не реагируют. Прошу принять меры по	

указанным вопросам.».

2. Председатель правления Гурикова Т.А. спросила Хлопову З.Н. : когда будут ликвидированы указанные замечания, т.к. члены правления и члены ревизионной комиссии неоднократно приходили к Хлоповым, но калитка постоянно была закрыта. Участок реально захломлен, действительно видны разорванные мешки с кирпичом, покосившийся туалет, вплотную примыкающий к забору, трава на всем участке очень высокая, канавы перед участком заросшие травой, не прорыты. Все эти факты неоднократно зафиксированы на фото и видеопленку. В процессе обсуждения Хлопова З. Н. не отвечала на вопросы, вела себя неадекватно, не давая никому вставить и слово, весь процесс обсуждения зафиксирован на видео. В течение 50 с лишним минут Хлопова З.Н. по существу вопроса не дала ответа, обвиняя необоснованно всех во всем. Лысенко Виктор Александрович, приглашенный Хлоповой З.Н., пытался заставить ее дать ответ по срокам устранения указанных нарушений, но так же как и все остальные, ответ от Хлоповой З.Н. не получил. Заявление и видеосъемка к протоколу прилагаются. Единственным ответ от Хлоповой З.Н. был «Не дождетесь. Ничего делать не буду».
3. Отдельно поступило заявление от 19 членов СНТ по улице Зеленой на хулиганские действия Хлоповых, выразившиеся в том что по 12.09.2015 г.Хлопова З.Н. и Хлопова Н.В. привезли самосвал глины, свалили на общую дорогу улицы, которую жители улицы заасфальтировали собственными силами, и учитывая то что Хлоповы никогда не сдают на ремонт общих дорог и не сдают на ремонт общих дорог в СНТ, тем самым нанесла ущерб дорожному полотну, т.к. теперь при дожде дорога будет размыта глиной. Привезенная Хлоповыми глина закрыла кюветы с двух сторон, перекрыв сток и сведя на нет все мелиоративные работы, которые проводит правление по улице Зеленая, по жалобам Хлоповых. На это Хлопова З.Н. также не дала ответа. Вернее дала следующий ответ дословно: « Не дождетесь. Делать ничего не буду.»
4. Хлопова Н. В. (уч.№ 199) просит принятия срочных мер по затоплению её участка паводковыми водами с участка № 200. Ей не нравится проведенная система водоотведения, считая, что необходимо делать кювет от участка 200-201 к 195.

По запросу Хлоповой Н.В. по проекту мелиорации : решением общего собрания от 08.08.2015 г. № 2 было принято решение о непривлечении проектного бюро по мелиорации , т.к. стоимость только проекта 600 000,0 руб., не считая материалов и работы, весь проект полностью будет стоить более 2 млн. рублей.

По затоплению участка Хлоповой Н.В. проводились неоднократно работы, администрация городского округа Домодедово выделила технику для отведения воды от участка № 199. В июне был дан ответ Первому Заместителю министра имущественных отношений Московской области Аверкину А.В. Неоднократный обход территории показывает что на ее участок вода с поляны поступает. В настоящее время участок завален строительным материалом, землей, глиной, на участке не убрано, не ухожено. Хлопова Н.В. на нем появляется только в момент дождей. По затоплений на уч.199 и прилегающих к нему территорий не наблюдается. **Свой участок садовод должен приводить в порядок сам собственник садового участка.**

**Решили:** Выдать еще раз предписание на устранение указанных нарушений со стороны Хлоповых. На все запросы и письма Хлоповой Н.В. направлены ответы. Выдать предписание на устранение нарушений в соответствии с п.8.7. Правил: неканализованное удаление фекалий подлежит обеспечивать устройства с местным компостированием (пудрклозеты, биотуалеты) и согласно ст.6.8. СНиП 30-02-97 (от дома и погреба до уборной и постройки мелкого скота – 12 метров, от колодца до уборной и

компостной ямы – 8 метров, указанные расстояния должны соблюдаться между постройками, расположенными на смежных участках.

Обратиться в полицию с обращением на нарушения члена СНТ в части хулиганства.

**Голосовали:**

За- единогласно;

Против – нет;

Воздержался – нет

3. Савченко В.Л. (уч. № 57) просит о выделении земли общего пользования за своим садовым участком, но в связи с тем, что участок находится рядом с пожарным прудом, требуется заключение от отдела надзорной деятельности МЧС. Было подготовлено письмо в ОНД по городскому округу Домодедово.

Правление СНТ не видит препятствий для выделения земли общего пользования за садовым участком № 57 правление не возражает, т.к. решается проблема окоса общей земли и уменьшения налога.

**Решили:** Выделить землю общего пользования за садовым участком № 57 для оформления членом СНТ Савченко В. Л..

1. По всем запросам и заявлениям:

**Голосовали:**

За- 4;

Против – 1;

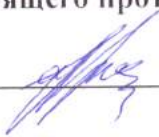
Воздержался – нет

Принято большинством голосов.

Дата составления и подписания настоящего протокола:

«19» сентября 2015года.

Председатель Правления:



Т. А. Гурикова

Секретарь заседания



И. Н. Раннева

<b>Протокол № 10/ЗП</b>	<b>Заседание Правления Садоводческого некоммерческого товарищества «Авиатор-плюс» Буняково</b> Дата проведения заседания: 4 июля 2015 года Время проведения заседания: 12:00 до 14:00 Место проведения заседания: Московская область, г. Домодедово, территория СНТ «Авиатор-плюс» Буняково
<b>Присутствуют: Члены Правления:</b>	Серeda О. А. Ковалев С. А. Гурикова Т. А. Раннева И. Н. Богоутдинов Х. С.
<b>Приглашенные:</b>	Член СНТ Савченко В. Л. - уч. № 57
<b>Повестка заседания Правления:</b> 1. Рассмотрение заявлений от членов СНТ <b>Избрание Секретаря заседания Правления</b> <b>Слушали:</b> Председателя Правления Гурикову Т. А.: предложила избрать Ранневу И. Н. – секретарем заседания Правления. <b>Голосовали:</b> За – единогласно; Против – нет; Воздержался – нет <b>Решение принято единогласно.</b>	
<b>Председатель заседания: Секретарь:</b>	Гурикова Т. А.  Раннева И. Н.
<p align="center"><b><u>Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня заседания имеется. Заседание правомочно.</u></b></p>	
<b>Слушали Гурикову Т. А. по каждому заявлению отдельно:</b> 1. Савченко В.Л. (уч. № 57) просит о выделении земли общего пользования за своим садовым участком, но в связи с тем, что участок находится рядом с пожарным прудом, требуется заключение от отдела надзорной деятельности МЧС. Правление СНТ не видит препятствий для выделения земли общего пользования за садовым участком № 57 при условии положительного заключения ОНД при обеспечении контроля за соответствием требованиям пожарной безопасности. Правление не возражает, т.к. решается проблема окоса общей земли и уменьшения налога. <b>Решили:</b> Подготовить и направить письмо-запрос в ОНД по городскому округу Домодедово. По результату заключения ОНД будет дан ответ. 2. Хлопова Н. В. (уч.№ 199) просит принятия срочных мер по затоплению её участка паводковыми водами с участка № 200. Ей не нравится проведенная система водоотведения, считая, что необходимо делать кювет от участка 200-201 к 195. По данному вопросу проводились неоднократно работы, Администрация городского округа Домодедово выделила технику для отведения воды от участка № 199. В июне был дан ответ Первому Заместителю министра имущественных отношений Московской области Аверкину А. В. Неоднократный обход территории показывает, что на ее участок вода с поля не поступает. В настоящее время участок завален строительным материалом,	

землей, на участке не убрано, не ухожено, Хлопова Н. В. на нем появляется только в момент дождей. Но затоплений уч. № 199 и прилегающих не наблюдается. Свой участок садовод должен приводить в порядок сам. Ответ направить почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

**Решили:** Еще раз провести наблюдение в дождливую погоду, по результатам дать дополнительный ответ Хлоповой Н. В.

3. Поступили заявления от членов СНТ: Блинова Р. В. (уч. № 210) и Биктимировой А. В. (уч. № 161) по передаче в субаренду земли общего пользования, находящейся напротив участков 161 и 162 и прилегающей к уч. № 210.

Этот клочок земли относится к землям общего пользования, мал для передачи в собственность, не пригоден для жилья. Сторожакам приходится приводить этот участок в порядок (окашивать, контролировать его использование).

**Решили:** Правление не против выделения этой части общей земли с условием, что Блинов Р. В и Биктимирова А. В. сами договариваются по количеству и расположению и сообщают Правлению принятое решение. После чего приватизируют это количество земли с предоставлением документов в Правление.

4. Бурцев И. А. (уч. № 243) просит увеличить входную потребляемую мощность электроэнергии с 4-х до 6-ти кВт. В связи с увеличением участка.

**Решили:** Дать ответ о том, что мощность потребления электроэнергии лимитирована для СНТ Подольскими электрическими сетями и составляет 4 кВт. на участок.

5. Захаров В. М. (уч. № 198) просит разрешения по замене коллективного забора со снятием бетонных столбов по участку № 198, границы участков 197 и 199 не нарушаются. Работы будут производиться сотрудниками фирмы.

**Решили:** Разрешить установку забора т. к. это снижает расходы СНТ.

По заявлениям членов СНТ уже приняты решения и выполнены обращения:

1. Шувалова Е. П. (уч. № 66) – обращение по заброшенным участкам № 63, 64, 65 – т. к. многие годы данные участки не окашиваются, заросли травой, деревьями и создают пожароопасность. – РЕШЕНО: Написаны предупреждения и отправлены по почте 04.07.2015 г.
2. Иванов С. М. (уч. № 51) по участку № 64 – заброшен в течение многих лет, не окашивают. РЕШЕНО: Написаны предупреждения и отправлены по почте 04.07.2015 г.
3. Плотникова Т. Д. (уч. № 404) – просит принять меры по незаконной установке бытовки членом участка № 384, она мешает проезду грузовых машин. РЕШЕНО: бытовка переставлена и не мешает проезду.
4. Минаева Н. В. (уч. № 301) - просит повесить таблички с названием улиц. РЕШЕНО: Таблички закуплены, будут установлены.
5. Папушева Л. Н. (уч. № 409): должна была оплатить долг по электроэнергии до 30.04.2015 г. На 04.07.2015 задолженность не оплачена. РЕШЕНО: направить вторично предупреждение по оплате задолженности за электроэнергию частями.
6. Рязанцева В. И. (уч. № 8), Богоутдинов Х. С. (уч. № 9), Гусев Ю. Н. (уч. № 10) – улица Тенистая: просят принять меры к Зиновьеву С. А. (уч. № 7) по канализационным отходам на дорогу. РЕШЕНИЕ: Предупрежден, ознакомлен. Вопрос решен.
7. Новикова Е. В. (уч. № 285): устранение причины неисправности уличного освещения по ул. Солнечная – уч. № 285. Учитывать вместо уч. 284 указать 285-а при расчетах за электроэнергию. РЕШЕНО: в работе у Богоутдинова Х. С.

8. Печелина Л. И.(уч. № 177) – в канаве стоит вода и затапливает участок. РЕШЕНО: Дерево, мешающее потоку – срублено. Осенью прорыта канава для стока воды силами Администрации.
9. Зиновьев С. А. (уч. № 7): обратился о присоединении части общей территории, прилегающей к его участку. Данная территория находится рядом с контейнерной площадкой, использовать в каких-либо целях этот кусок земли невозможно. Зиновьев С. А. будет сам окашивать, убирать. Решено: согласовать передачу части общей земли Зиновьеву С. А. в целях снижения налога на земли общего пользования.

1. По всем запросам и заявлениям:

**Голосовали:**

За – единогласно;

Против – нет;

Воздержался – нет

Дата составления и подписания настоящего Протокола: «4» июля 2015 года.

Председатель Правления: \_\_\_\_\_ Т. А. Гурикова

Секретарь заседания \_\_\_\_\_ И. Н. Раннева

<b>Протокол № 9/ЗП</b>	<b>Заседание Правления Садоводческого некоммерческого товарищества «Авиатор-плюс» Буняково</b> <b>Дата проведения заседания: 07 марта 2015 года</b> <b>Время проведения заседания: 12:00 до 14:00</b> <b>Место проведения заседания:</b> <b>Московская область, г. Домодедово, территория СНТ «Авиатор-плюс» Буняково</b>
<b><u>Присутствуют:</u> Члены Правления:</b>	<b>Серeda О. А. Ковалев С. А. Гурикова Т. А. Раннева И. Н. Богоутдинов Х. С.</b>
<b><u>Приглашенные:</u></b>	<b>Константинов Г. А.</b>
<b>Повестка заседания Правления:</b> 1. Возврат денежных средств согласно Акту Ревизионной комиссии от 01.06.2014 года <b><u>Избрание Секретаря заседания Правления</u></b> <b>Слушали:</b> Председателя Правления Гурикову Т. А.: предложила избрать Ранневу И. Н. – секретарем заседания Правления. <b>Голосовали:</b> За – единогласно; Против – нет; Воздержался – нет <b>Решение принято единогласно.</b>	
<b><u>Председатель заседания:</u> <u>Секретарь:</u></b>	<b>Гурикова Т. А.  Раннева И. Н.</b>
<p align="center"><b><u>Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня заседания имеется.</u></b>  <b><u>Заседание правомочно.</u></b></p>	
<b>Слушали Гурикову Т.А</b> 1. По результатам Акта заседания Ревизионной комиссии СНТ «Авиатор-плюс» Буняково от 01.06.2014 г. по подведению итогов проверки финансово-хозяйственной и административной деятельности СНТ «Авиатор-плюс» Буняково за период 01.05.2013 г. по 30.04.2014 г. остаток денежных средств членов СНТ у Петина Ю. Г. (бывший Председатель Правления СНТ) составляет 831 265,47 рублей (восемьсот тридцать одна тысяча двести шестьдесят пять рублей 47 копеек). А также за период с 01.05.2014 г. по 04.07.2014 г. Петин Ю. Г. производился сбор членских и целевых взносов, собиралась плата за электроэнергию. Собранные денежные средства не были переданы. Неоднократные письменные обращения на возврат денежных средств и финансовых документов СНТ «Авиатор-плюс» Буняково не возымели на Петина Ю. Г. никакого действия. Требуется вернуть данную сумму Правлению СНТ «Авиатор-плюс» Буняково. <b>Решили:</b> 1. Согласно процедуре законодательства Российской Федерации требуется затребовать у Петина Ю. Г. остаток денежных средств в размере 831 265,47 рублей (восемьсот тридцать одна тысяча двести шестьдесят пять рублей 47 копеек), указанный в Акте Ревизионной комиссии, и собранные денежные средства за период с 01.05.2014 г. по 04.07.2014 г. Делегировать Гуриковой Т. А. (Председатель Правления СНТ «Авиатор-плюс» Буняково) представлять интересы СНТ по данному вопросу в судах Российской Федерации. <b>Голосовали:</b> За – единогласно; Против – нет;	

Воздержался – нет

Решение по возврату денежных средств и делегировании прав Гуриковой Т. А. по решению данного вопроса принято единогласно.

Дата составления и подписания настоящего протокола: «07» марта 2015 года.

Председатель Правления: \_\_\_\_\_ Т. А. Гурикова

Секретарь заседания: \_\_\_\_\_ И. Н. Раннева



<b>Протокол № 8/ЗП</b>	<b>Заседание Правления Садоводческого некоммерческого товарищества «Авиатор-плюс» Буняково</b> Дата проведения заседания: 07 февраля 2015 года Время проведения заседания: 12:00 до 14:00 Место проведения заседания: Московская область, г. Домодедово, территория СНТ «Авиатор-плюс» Буняково
<b><u>Присутствуют:</u> Члены Правления:</b>	Серeda O. A. Ковалев С. А. Гурикова Т. А. Раннева И. Н. Богоутдинов X. С.
<b><u>Приглашенные:</u></b>	Константинов Г. А.
<b>Повестка заседания Правления:</b> 1. Техническая подготовка к общему собранию <b><u>Избрание Секретаря заседания Правления</u></b> <b>Слушали:</b> Председателя Правления Гурикову Т. А.: предложила избрать Ранневу И. Н. – секретарем заседания Правления. <b>Голосовали:</b> За – единогласно; Против – нет; Воздержался – нет <b>Решение принято единогласно.</b>	
<b><u>Председатель заседания:</u> <u>Секретарь:</u></b>	Гурикова Т. А.  Раннева И. Н.
<p align="center"><b><u>Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня заседания имеется. Заседание правомочно.</u></b></p>	
<b>Слушали Гурикову Т. А.</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Для проведения собраний требуется изготовить скамейки, чтобы инвалиды, пожилые, маленькие дети могли сидеть.</li> <li>• По просьбам членов СНТ по улицам Сосновая, Липовая, Тенистая установить 3-й контейнер для мусора.</li> <li>• В связи с нарушением Генплана перенести въезд по дороге от Рябцево на 30 метров по утвержденному плану.</li> <li>• Для спортивно-детской площадки требуется освободить территорию возле сторожки от железобетонных блоков и от земли.</li> </ul> <b>Решили:</b> 1. Принять данные предложения в работу. <b>Голосовали:</b> За – единогласно; Против – нет; Воздержался – нет <b>Решение принято единогласно.</b>	

Дата составления и подписания настоящего протокола:

«02» февраля 2015 года.

Председатель Правления:

Т. А. Гурикова

Секретарь заседания:

И. Н. Раннева