

ПРОТОКОЛ №1/ОС от 14.08.2021 года

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
Садоводов Садоводческого
некоммерческого товарищества
«Авиатор-Плюс» Буняково.
Председатель А.О. Серeda



Общее собрание проведено в форме заочного голосования в СНТ с "14" августа 2021 г. по "18" сентября 2021 г. до 14:00, МСК. (период подачи садоводами заполненных бюллетеней)

Дата подсчета голосов (бюллетени не принимаются с 15:00, МСК) " 18 " сентября 2021 г.

Место проведения собрания Московская область, городской округ Домодедово, территория СНТ «Авиатор-плюс» Буняково

Повестка дня:

1. Прием и исключение членов СНТ (список прилагается)
2. Отчет и утверждение отчета Председателя о проделанной работе Правления за 2020 год (прилагается)
3. Отчет и утверждение Акта ревизионной комиссии о проверке за период 2020 год (прилагается)
4. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ на 2022 год и финансово-экономического обоснования размера взносов (прилагаются)
5. Утверждение иных платежей и возмещений затрат, не входящий в размер взносов
6. Определение сроков оплаты членских взносов
7. Определение сроков оплаты за электроэнергию
8. Выборы члена СНТ в Ревизионную комиссию согласно ФЗ-217 (не более 1-ого из всех)
9. Разное

Всего в СНТ 377 садоводов. В период голосования получено от садоводов 208 (двести восемь) бюллетеней.

Кворум (55,2%) имеется.

Результаты голосования по каждому вопросу заочного голосования:

№	Формулировка вопроса	За	Против	Воздержался
1	Выборы председателя и секретаря общего собрания. Избрать Председательствующим на собрании - Ковалева С.А., секретарём собрания - Михалёву И.М.	187	9	12
2	Выборы счетной комиссии: Избрать в состав счетной комиссии: Борисов С. Д.; Ховансков А. Н.; Гущина Г. В.; Ребрина С. И.; Филина И. Б.;	187	10	11

3	<p>Приём в члены СНТ: Беляев Александр Викторович, Буравлева Галина Ивановна, Рейрих Ольга Анатольевна, Лебедев Александр Владимирович, Петров Михаил Михайлович, Климкина Марина Васильевна, Зверев Дмитрий Владиленович, Шарипов Максим Анатольевич, Коротеев Вячеслав Юрьевич, Боева Людмила Ивановна, Любарская Валерия Николаевна, Борисенко Полина Витальевна, Королькова Елена Вячеславовна, Вуколов Максим Александрович, Чугуевская Евгения Константиновна, Ильина Надежда Алексеевна, Трофимов Павел Евгеньевич, Трофимов Евгений Александрович, Орлова Вера Васильевна, Лебедев Сергей Александрович.</p>	189	8	11
4	<p>Исключение из членов СНТ:</p> <p>Клюкина Татьяна Геннадьевна, Джгереная Леван Леонидович, Парушкина Антонина Алексеевна, Данилова Юлия Вячеславовна, Климкина Эльвира Яковлевна, Зверев Василий Дмитриевич, Бережная Ирина Александровна, Коротеев Игорь Юрьевич, Чуркин Евгений Валерьевич, Кулагина Зинаида Александровна, Котелкин Андрей Николаевич, Котелкина Валентина Анатольевна, Мамочкина Наталья Петровна, Вуколов Александр Николаевич, Ибрагимова Оксана Юрьевна, Гладких Валентина Емельяновна, Трофимов Евгений Александрович, Байбакова Любовь Михайловна, Киселев Николай Васильевич.</p>	182	2	24
5	<p>Утверждение отчета Председателя Правления СНТ «Авиатор-плюс» Буняково о проделанной работе Правления за 2020 год. Признать работу Председателя и Правления СНТ удовлетворительной (отчет на сайте СНТ aviator-plus.ru, на информационных досках СНТ).</p>	158	27	23
6	<p>Утверждение Акта ревизионной комиссии.</p>	120	17	71
7	<p>Утверждение приходно-расходной сметы Товарищества на 2022 год и финансово-экономического обоснования размера взносов:</p> <p>Утвердить финансово-экономическое обоснование размера взносов; Утвердить приходно-расходную смету Товарищества СНТ «Авиатор-плюс» Буняково на 2022 год;</p> <p>Утвердить: Членские взносы 17,40 руб. за 1м2, взносы в ДОС – 80 руб. с участка, оплата системы АСКУЭ – 400 руб. с участка, подключенного к системе.</p> <p>Целевой взнос на видеонаблюдение 390 руб. с участка.</p>	134	43	31

8	<p>Утверждение иных платежей и возмещений затрат, не входящих в размер взносов: Возмещение затрат на ремонт дорог при въезде грузового транспорта, в период ограничения проезда грузового транспорта (весенний период): - На базе ЗИЛ, ГАЗ - 3000 руб. ; - На базе МАЗ - 4000 руб. ; - На базе КАМАЗ - 5000 руб. ; Весь грузовой транспорт должен быть двусосным. Трёхосный не пропускается КАТЕГОРИЧЕСКИ. Грузовой транспорт СПЕЦ. НАЗНАЧЕНИЯ (пожарные, спасатели, скорая, реанимация) пропускаются без ограничений. Грузовой транспорт на базе ЗИЛ, ГАЗ, осуществляющий чистку септиков пропускается без ограничений.</p>	177	21	10
9	<p>Определение сроков оплаты членских взносов. Членские взносы за текущий год необходимо оплатить до 30 июля.</p>	170	22	16
10	<p>Определение сроков оплаты за электроэнергию. За потребленную электроэнергию необходимо оплатить в срок не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным периодом.</p>	170	21	17
11	<p>Выборы 3-его члена ревизионной комиссии, согласно ФЗ – 217, определен простым большинством голосов, участвовавших в голосовании</p>			
	Медведев А.А. (участок №346, улица Тенистая)	53		
	Шевалдышев О. Н. (участок № 306, улица Березовая)	33		
	Трофимов М.М. (участок № 304, улица Березовая)	21		
12	<p>В связи с изменившимися условиями, для перехода на индивидуальные контракты с МЭС необходимо повторно проголосовать о передаче имущества (дарения) ВЛ – 0,4 кВ на баланс МОЭСК.</p>	195	0	13
13	<p>Предложения по решению вопроса с бродячими собаками в СНТ и иные предложения:</p>	Предложения в приложении на 3 листах.		

Результаты голосования. Заочным голосованием СНТ, после учета всех переданных в период с " 14 " августа 2021 г. до " 18 " сентября 2021 г. бюллетеней до 14:00, МСК и подсчета " 18 " сентября 2021 г. с 15:00, МСК общего количества всех волеизъявлений садоводов приняты решения:

По вопросу N 1: Утвердить председателем собрания - Ковалева С.А., секретарём собрания - Михалёву И.М.

По вопросу N 2: Утвердить счетную комиссию (с учетом личных заявлений) в составе: Гущину Г. В; Филину И. Б., Спирину Н.Н., Муковозову М.А.

По вопросу N 3: Принять в члены СНТ, согласно списка.

По вопросу N 4: Исключить из членов СНТ, согласно списка.

По вопросу N 5: Признать работу Председателя Середы О.А. и Правления удовлетворительной

По вопросу N 6: Утвердить акт ревизионной комиссии

По вопросу N 7: Приходно-расходная смета на 2022 год не утверждена на основании ФЗ-217 ст. 17 п.1 п.п.17, п. 2. (Принимается квалифицированным большинством, не менее 2/3 голосов от

общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (2/3 от 208 составляет 138 голосов))

По вопросу N 8: Утвержден размер оплаты въезда спец. транспорта в ограниченный период.

По вопросу N 9: Установить срок оплаты взносов до 30 июля текущего года.

По вопросу N 10: Установить срок оплаты за электроэнергию до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

По вопросу N 11: Выбран Медведев А.А. третьим членом в ревизионную комиссию.

По вопросу N 12: Передать имущество ВЛ – 0,4 кВ на баланс МОЭСК

По вопросу N 13: Правление ознакомлено с предложениями и комментариями садоводов. Решение не принято. Приложение на 3 листах.





Председатель общего собрания
СНТ «Авиатор-Плюс» Буняково


С.А. Ковалев

Секретарь общего собрания
СНТ «Авиатор-Плюс» Буняково


И.М. Михалёва

Члены счетной комиссии СНТ «Авиатор-Плюс» Буняково


И.Б. Филина

М.А. Муковозова

Г.В. Гушина

Н.Н. Спирина

Наблюдатели:




В.Н. Суздаев

А.В. Моргун

