

**Приходно-расходная смета СНТ «Авиатор-плюс» Буняково на 2022 год согласно Федеральному закону от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

№ п/п	Перечень предполагаемых мероприятий	Предполагаемый размер расходов (руб.)	Ответственный за обеспечение мероприятия
	<b>Членские взносы</b>		
<b>1</b>	<b>Содержание имущества общего пользования товарищества, в том числе уплата арендных платежей за данное имущество</b>		
1.1	Арендная плата	159 287	Председатель Правления
1.2	Расчётно-кассовое обслуживание	20 000	Председатель Правления
1.3	Обслуживание эл. сетей	60 000	Электрик
<b>2</b>	<b>Осуществление расчётов с организациями, осуществляющими снабжение тепловой и электрической энергией, водой, газом, водоотведение на основании договоров, заключённых с этими организациями</b>		Председатель Правления
2.1	Освещение общей территории Товарищества, сторожки и офиса Правления	320 000	
2.2	Договор обслуживания АСКУЭ	136 400	
<b>3</b>	<b>Осуществление расчётов с оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами на основании договоров, заключённых товариществом с этими организациями</b>		Председатель Правления
3.1	Вывоз твёрдых коммунальных отходов	980 000	
<b>4</b>	<b>Благоустройство земельных участков общего назначения</b>		Зам. Председателя Правления
4.1	Ремонт и содержание дорог общего пользования	622 230	
4.2	Прокладка труб, прокопка водосточных ям, прочистка ливнёвки от мусора, травы	124 446	
4.3	Расчистка дорог общего пользования от снега	150 000	
4.4	Рабочий по территории	120 000	
4.5	Резервный фонд на непредвиденные расходы	210 248	
<b>5</b>	<b>Охрана территории садоводства или огородничества и обеспечение в границах такой территории пожарной безопасности</b>		
5.1	Оплата труда сторожей	432 000	
5.2	Противопожарная безопасность	75 400	

<b>6</b>	<b>Выплата заработной платы лицам, с которыми товариществом заключены трудовые договоры</b>		Председатель Правления
6.1	Председатель правления	264 000	
6.2	Зам. председателя правления (хоз. направление)	144 000	
6.3	Бухгалтер	84 000	
6.4	Кассир	144 000	
6.5	Секретарь	144 000	
6.6	Электрик	132 000	
<b>7</b>	<b>Организация и проведение общих собраний членов товарищества, выполнение решений этих собраний</b>		Председатель Правления
7.1	Организационные расходы, связанные с проведением общих собраний членов СНТ	24 000	
7.2	Приведение нормативных и учредительных документов СНТ в соответствии с ФЗ-217	20 000	
7.3	Расходы на юридические и нотариальные услуги	100 000	
<b>8</b>	<b>Уплата налогов и сборов, связанных с деятельностью товарищества, в соответствии с законодательством о налогах и сборах</b>		Председатель Правления
8.1	Взносы в Домодедовское объединение садоводов	30 160	
	<b>Итого по разделу членские взносы</b>	<b>4 496 171</b>	
	<b>Целевые взносы</b>		
1	Видеонаблюдение на территории товарищества	146 239	
	<b>Итого по разделу целевые взносы</b>	<b>146 239</b>	

### База для расчета поступлений

База	Размер взноса	Значение базы
Членские взносы		
Площадь земель Товарищества, находящаяся в собственности или аренде у членов СНТ или собственников, ведущих садоводство без членства в Товариществе	<b>17,40 за 1 м2</b>	248892 квадратных метров
Взносы в Домодедовское объединение садоводов	<b>80 рублей</b>	с участка
Оплата системы АСКУЭ	<b>400 рублей</b>	фактическое подключение садовода
Целевые взносы	<b>390 рублей</b>	с участка



Председатель Правления СНТ «Авиатор-плюс» Буняково \_\_\_\_\_ /Середа О. А./