

Садоводческое некоммерческое товарищество «Авиатор-плюс» Буняково

142020, Московская область, г. Домодедово, территория СНТ «Авиатор-плюс» Буняково
ИНН 5009038287, КПП 500901001, e-mail: info@aviator-plus.ru, сайт: aviator-plus.ru

Получили 16.10.2021

С.И. Ребриной Р.В.

Членам СНТ «Авиатор-плюс» Буняково
Ребриной С.И. уч.31, Ломтеву Р.В. уч. 52
Злобину С.Ю. уч.14/42, Кокоревой О.Н. уч. 364
Довголевскому А.В. уч. 414
Чепурной С.В. уч.413,Мазаевой Н.М. уч. 356
Черкашину И. Г. уч. 316,Муковозову И.Э. уч. 261
Абаполовой Г.Л. уч. 280, Панову В.В. уч. 130
Гущиной Г.В. уч. 179,Ягунькину В.Е. уч. 93

«09» октября 2021г. № 20
на № 20 от «21» августа 2021г.

1. В связи со скоропостижной смертью Председателя Гуриковой Т.А. никакие инвентаризационные ведомости переданы не были. В дальнейшем планируется возобновить проведение инвентаризации.

2. Арендная плата в 2020 году была произведена в сумме 250 866,64 руб., из них 225 432,50 руб. – ежеквартальные платежи 2020 года, а 25434, 14 руб. – платёж за 4 квартал 2019 года. **Итого перерасхода по арендной плате за 2020 год нет.**

Оплата по аренде проходила по мере поступления средств в кассу СНТ. Из-за несвоевременной оплаты образовалась пени в размере 23 009, 87 руб. Данная сумма отправлена 25.02.2020 на соответствующий КБК, **все пени погашены.**

Со всеми платежами Вы можете ознакомиться в документе «Акт аренда», представленном на сайте aviator-plus.ru в разделе «Договоры».

3. Разнорабочий в СНТ отсутствовать не может, так как на территории СНТ, а также прилегающей территории достаточно много хозяйственных работ. Ответственный по хоз. работам Ковалев С. А. Для поддержания порядка на территории СНТ нанимались люди (в том числе и сторожа), оплата которым производилась из статьи Сметы «Разнорабочий». **По всем суммам имеются соответствующие документы.**

С отчётом о выполненной работе Вы можете ознакомиться в пункте 2 «Отчёта Председателя Правления СНТ «Авиатор-Плюс» Буняково о проделанной работе Правления за 2020 год». Данный документ находится в открытом доступе на сайте aviator-plus.ru.

4. В пункте 3 «Отчёта Председателя Правления СНТ «Авиатор-Плюс» Буняково о проделанной работе Правления за 2020 год» указана сумма 94 081 руб. только за

оплату светодиодных светильников и составляющих к ним. Разница, которую Вы указываете, составила **62 051 рубль**, а не 61 051. В данную сумму вошла закупка счётчиков для садоводов на сумму 54 928 рублей (данные денежные средства возвращены садоводами на счёт СНТ и отражены в документе «Исполнение сметы расходов СНТ «Авиатор-плюс» Буняково за 2020 год» в разделе «Иные платежи»). Также на сумму 7123 рубля приобретены рубильник и автоматический выключатель. **Итого сумма расхода составила 156 132 руб.**

5. В п.2 пп. 2.2 «Отчёта Председателя Правления СНТ «Авиатор-Плюс» Буняково о проделанной работе Правления за 2020 год» указана сумма 348 000 рублей **только за асфальтовую крошку, щебень, бетонный бой и стоимость работ.**

В сумму 14030 рублей входит вызов трактора для установки ограничительных блоков и хоз. товары (канистра для приобретения горючего, лейка для пролива асфальтовой крошки).

6. Оплата за УАСУ производится согласно п. 2 пп. 2.2. Договора № 215 от 02.10.2020г. Данный документ находится в открытом доступе на сайте aviator-plus.ru в разделе «Договоры».

Итого за год сумма составляет 136 400 рублей. Просим дать письменные объяснения, по какой формуле был произведён расчёт в Вашем Заявлении?

7. После передачи ВЛ-10, ТП-160, ТП-250 на баланс Россети были произведены работы по оформлению технологического присоединения и строительно-монтажных работ на ТП-160, ТП-250. Оплата данных работ и услуг производилась согласно Договору от 12.11.2020г № 5- 11/2020 в размере 50 000 рублей.

Прошу заметить сумма 321 125,98 рублей, указанная к возмещению как необоснованные расходы, согласно всех перечисленных пунктов Заявления не выходит, это грубое несоответствие данным. Создается впечатление злонамеренного искажения информации.

В дальнейшем во избежание возникновения подобного рода вопросов просим Вас более детально изучать отчётную и договорную документацию, представленную в открытом доступе на сайте aviator-plus.ru, либо по запросу в офисе Правления. **Невнимательное изучение документов приводит к недопониманию и неправильной трактовке.**

С уважением

Председатель правления

СНТ «Авиатор-Плюс» Буняково



Середа О. А.

Председателю Правления СНТ «Авиатор – Плюс»
Буняково

Г – ну Серее О.А.

От членов СНТ «Авиатор – Плюс» Буняково

ЗАЯВЛЕНИЕ

1. Имущество Товарищества (ст 130 ГК РФ)

Почему в нашем СНТ отсутствуют инвентаризационные ведомости ? И почему не проходит ежегодная инвентаризация ?

Инвентаризация – это финансовый порядок, ответственное ведение хозяйственной деятельности любой организации.

Просим дать письменное объяснение почему до сегодняшнего дня отсутствует в СНТ инвентаризация.

СНТ за 19 лет имеет имущество общего пользования, то вполне логично за этим имуществом следить. Тем более, что содержится оно на взносы садоводов, а прозрачность в вопросе «на что потрачены взносы» никогда не помешает.

Движимое имущество СНТ:

Каждый год на хозяйственные нужды (лопаты, газонокосилки, триммеры, пожарные рукава...) затрачиваются средства СНТ, закупки производятся каждый год.

Просим предоставить акты списаний.

2. Арендная плата в Гор. Администрацию.

По исполнению сметы за 2020 год арендная плата в гор. Администрацию перерасходована на 24666,64 рублей и 24931,34 рублей.

Просим дать объяснение по переплате и предоставить копию акта сверки за 2020 год.

3. С января по декабрь 2020 года на территории СНТ отсутствовал разнорабочий. На трамбовку и порядок прилегающей территории мусорных контейнеров была доплата в размере 500 рублей в месяц сторожам (24000 руб.) Просим предоставить отчет по оставшейся сумме 83000 рублей.

4. Покупка электросчетчиков, светильников.

Расход 156132,00 рублей. В отчете о проделанной работе Правления затрачено 94081 руб. Разница составила 61051 рубль.

Просим дать объяснение.

5. Ремонт и содержание дорог.

Согласно отчёта председателя на ремонт дорог было затрачено 348000 рублей.

В исполнении сметы расходов сумма 362030 рублей

Почему расхождение в сумме на 14030 рублей ?

6. Обслуживание системы УАСУ

На обслуживание УАСУ новый договор был заключён 02.10.2020 года.

Сумма доплаты за 2020 год должна составлять 6083 руб. Необоснованная сумма в размере 30417 рублей подлежит возврату в кассу СНТ.

7. Оформление тех. Присоединения и перевод учета по ВЛ – 04 Кв.
Просим дать объяснение по затрате суммы 50000 рублей ?

По всем вышеуказанным пунктам сложилась сумма 321125,98 рублей предполагаемых необоснованных расходов.

Просим предоставить объяснения в письменном виде с подтверждением платёжных поручений. Не позднее 08 Сентября 2021 года.

Члены СНТ «Авиатор – Плюс» Буняково.

21.08.2021 г.

уч 31 Федосин С.И.
уч 52 Поляев Р.В.
уч 14/12 Знобичев
уч 364 Кокорева О.Н.
уч 414 Довговец Д.В.
уч 413 Кенартов С.В.
уч 356 Мазаев И.М.
уч 316 Меркушин И.?
уч 261 Мухоморов И.Д.
уч 280 Степанов Г.И.
уч 130 Ганов В.В.
уч 179 Гущина Т.В.
уч 93 Языцкий В.Е.